

# Grundstück kaufen Was beachten?

Erwarten mich  
Baugrundrisiken  
?

Was wird  
zukünftig in  
der  
Umgebung  
gebaut?

Existiert  
Industrie oder  
Gewerbe in  
der  
Umgebung?

Bekomme ich  
für mein  
Traumhaus  
eine Baugenehmigung?

Habe ich mit  
Straßen- oder  
Fluglärm zu  
rechnen?

Besitzen  
Fremde  
Nutzungs-  
rechte?

Wie hoch sind  
die  
Bauneben-  
kosten?

Ist eine  
Baumfällge-  
nehmigung  
erforderlich?

Existieren Ver-  
und  
Entsorgungs-  
leitungen?